

# Gebruikersoppervlakte en Bruto inhoud

Project : Nunspeet, 8071 GC, Harderwijkerweg 91  
Opdrachtgever : Shofo Shots & Photos  
Datum berekening : 09-02-2026

**shofo**  
shots | photos

<b>Totaal Woning</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>168</b>
	<b>Overige inpandige ruimte</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>10.3</b>
	<b>Gebouwgebonden buitenruimte</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>
	<b>Externe Bergruimte</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>17.5</b>
	<b>Totaal Bruto inhoud woning</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>517</b>

<b>Kelder</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>0</b>
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	7.52
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0
	Overige inpandige ruimte	7.52
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	0

<b>Begane grond</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>94.4</b>
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	94.4
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0
	Overige inpandige ruimte	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	0

<b>Eerste verdieping</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>36.7</b>
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	36.7
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0
	Overige inpandige ruimte	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	0

<b>Vliering</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>0</b>
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	2.77
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0
	Overige inpandige ruimte	2.77
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	0

<b>Bijgebouw</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>36.4</b>
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	36.4
	Aftrekposten (nissen, trapgaten, vides)	0
	Overige inpandige ruimte	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	0

<b>Berging</b>	<b>Totaal Gebruiksoppervlak wonen</b>	<b>0</b>
	Gebruiksoppervlak bouwlaag	0
	Aftrekposten (nissen, trappgaten, vides)	0
	Overige in pandige ruimte	0
	Gebouwgebonden buitenruimte	0
	Externe Bergruimte	17.5

De meting en berekeningen zijn uitgevoerd volgens de "Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen" en "Meetinstructie Bruto inhoud woningen" zoals beschreven in de NEN2580:2007 NL, getiteld "Oppervlakten en inhouden van gebouwen – Termen, definities en bepalingsmethoden," inclusief het correctieblad NEN 2580:2007/C1:2008. Dit meetcertificaat is onderworpen aan de veronderstellingen en voorbehouden die worden vermeld in dit metrapport. Als Shofo Shots & Photos binnen drie dagen geen reactie ontvangt, gaan we ervan uit dat u akkoord gaat met dit metrapport. © Shofo Shots & Photos

Hoewel de inmeting en berekeningen zorgvuldig, te goeder trouw en naar eer en geweten zijn uitgevoerd, aanvaardt Shofo Shots & Photos geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele fouten of omissies in de berekeningen.